

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Lofts Silom บริหารงานโดย นิติบุคคล อาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม ซึ่งโครงการตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โดยทางบริษัท ไรมอน แลนด์ สีลม จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ทะเบียนเลขที่ ว-100 เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ The Lofts Silom ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 มีรายละเอียด ดังนี้

#### 3.1 การดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ The Lofts Silom ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งและน้ำในสระว่ายน้ำ โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิเคราะห์และมาตรฐานการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.1-1

### ตารางที่ 3.1-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิเคราะห์ และมาตรฐานการวิเคราะห์

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม        | จำนวน(จุด) | พารามิเตอร์                 | วิธีเก็บตัวอย่าง | วิธีวิเคราะห์                                                    |
|--------------------------|------------|-----------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1. คุณภาพน้ำทิ้ง         | 3          | 1. pH                       | Grab Sampling    | Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)                    |
|                          |            | 2. BOD <sub>5</sub>         | Grab Sampling    | 5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)    |
|                          |            | 3. Oil & Grease             | Grab Sampling    | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B)             |
|                          |            | 4. Total Suspended Solids   | Grab Sampling    | Dried at 103-105 °C (2540 D)                                     |
|                          |            | 5. Total Dissolved Solids   | Grab Sampling    | Dried at 180 °C (2540 C)                                         |
|                          |            | 6. Settleable Solids        | Grab Sampling    | Imhoff Cone (2540 F)                                             |
|                          |            | 7. Sulfide                  | Grab Sampling    | ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S <sup>2</sup> -F)    |
|                          |            | 8. Total Kjeldahl Nitrogen  | Grab Sampling    | Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH <sub>3</sub> -C&4500-Norg-C) |
|                          |            | 9. Combined chlorine        | Grab Sampling    | DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)                              |
|                          |            | 10. Fecal Coliform Bacteria | Grab Sampling    | Multiple-tube Fermentation Technique (9221 E.)                   |
| 2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ | 2          | 1. pH                       | Grab Sampling    | Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> -B)                    |
|                          |            | 2. Coliform Bacteria        | Grab Sampling    | Multiple-tube Fermentation Technique (9221 B.)                   |
|                          |            | 3. E.coli                   | Grab Sampling    | Multiple-tube Fermentation Technique (9221 D.)                   |
|                          |            | 4. Pseudomonas aeruginosa   | Grab Sampling    | Membrane Filter Technique (ISO 16266)                            |
|                          |            | 5. Staphylococcus aureus    | Grab Sampling    | Membrane Filter Technique (9213 B)                               |

วิธีการตรวจวัดและวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งและน้ำในสระว่ายน้ำ มีรายละเอียด ดังนี้

#### 1) พีเอช (pH)

ค่า พีเอช เป็นค่าที่แสดงปริมาณความเข้มข้นของอนุภาคไฮโดรเจน ( $H^+$ ) ในน้ำ ค่าพีเอชเป็นค่าที่แสดงถึงความเป็นกรดหรือด่างของสารละลาย น้ำทิ้งที่มีคุณสมบัติเป็นกรดจะมีค่าพีเอชน้อยกว่า 7 เป็นด่างจะมีค่าพีเอช มากกว่า 7 และเป็นกลางจะมีค่าพีเอชเท่ากับ 7 การตรวจวัดพีเอช ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้เครื่องมือ pH Meter ตรวจวัด

#### 2) บีโอดี (BOD<sub>5</sub>)

การวิเคราะห์หาค่าบีโอดี เป็นการวิเคราะห์เพื่อที่จะทราบถึงปริมาณความสกปรกของน้ำ เป็นค่าที่ใช้วัดปริมาณออกซิเจนซึ่งใช้โดยแบคทีเรียเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำ วิธีการหาค่าบีโอดีโดยวิธี 5 Day BOD Test, Membrane Electrode Method เป็นการวิเคราะห์ปริมาณออกซิเจนที่ถูกใช้หมดไปในเวลา 5 วัน ในตู้ควบคุมอุณหภูมิที่ 20 องศาเซลเซียส

#### 3) ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)

การวิเคราะห์หาค่าไขมันและน้ำมัน ใช้วิธีการสกัดด้วยกรวยแยก (Partition Gravimetric Method) อาศัยการแยกไขมันและน้ำมันที่ละลาย และไม่ละลายในน้ำด้วยสารละลายเฮกเซน (n-Hexane) ในกรวยสำหรับแยก จากนั้นระเหยตัวทำละลายออกจนแห้ง แล้วทิ้งไว้ให้เย็นในโถทำแห้ง ชั่งน้ำหนัก

#### 4) สารแขวนลอย (Total Suspended Solids)

การวิเคราะห์หาค่าของแข็งแขวนลอย ใช้วิธี Dried at 103-105 องศาเซลเซียส โดยใช้กระดาษกรองใยแก้ว อบที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส กรองปริมาณของแข็งแขวนลอย และนำกระดาษกรองไปอบที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ชั่งน้ำหนักกระดาษกรองหาปริมาณของแข็งแขวนลอย

#### 5) Total Dissolved Solids (TDS)

นำตัวอย่างน้ำที่ผ่านการกรองจากการวิเคราะห์ Total Suspended Solids ใส่ลงในถ้วยระเหย นำไประเหยจนแห้งและอบที่  $180 \pm 2$  °C เป็นเวลา 1 ชั่วโมง ทิ้งให้เย็นในเดสิคเคเตอร์ แล้วนำไปชั่งน้ำหนักและนำไปคำนวณหาค่า TDS

#### 6) Settleable Solids

นำตัวอย่างน้ำปริมาตร 1 ลิตร เทลงในกรวย Imhoff หรือกระบอกตวงขนาด 1 ลิตร ตั้งทิ้งไว้ให้ตกตะกอนเป็นเวลา 1 ชั่วโมง อ่านปริมาตรของตะกอนที่ตกลงมา มีหน่วยเป็น mL/L

#### 7) Sulfide

เติมสารละลายสำหรับวิเคราะห์หา Sulfide ลงในตัวอย่างน้ำทันที จากนั้นนำมากรองผ่านกระดาษกรอง ไตเตรตกระดาษกรองกับสารละลายมาตรฐาน นำปริมาตรที่ไตเตรตได้ไปคำนวณหาค่า Sulfide

#### 8) Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)

ย่อยตัวอย่างน้ำด้วยสารละลายสำหรับย่อยสลายนานประมาณ 3 ชั่วโมง นำสารละลายที่ได้จากการย่อยไปกลั่น เก็บส่วนที่กลั่นได้ลงในกรดบอริก นำกรดบอริกที่ได้ไปไตเตรตด้วยสารละลายกรดแก่มาตรฐาน นำปริมาตรที่ใช้ในการไตเตรตมาคำนวณหาค่า TKN ต่อไป

#### 9) Combined chlorine

การตรวจวัด Combined chlorine ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ DPD Colorimetric Method

#### 10) Fecal Coliform Bacteria

นำตัวอย่างน้ำใส่ลงในหลอดที่บรรจุอาหารเหลว นำไปเพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อเป็นเวลา 48 ชั่วโมง หลอดที่เกิดแก๊สจะให้ผลบวก (Positive) จากนั้นนำไปตรวจวิเคราะห์ขั้นยืนยัน โดยถ่ายเชื้อใส่หลอดอาหารเหลว EC เพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อ 24 ชั่วโมง แล้วอ่านผลอีกครั้ง โดยหลอดที่เกิดแก๊สให้ผลบวก (Positive) นำผลที่ได้เปิดตารางหาดัชนี MPN ทำให้ทราบค่า Fecal Coliform Bacteria

#### 11) Coliform Bacteria

การตรวจวัด Coliform Bacteria ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ Multiple-tube Fermentation Technique (9221 B.)

#### 12) E.coli

การวิเคราะห์ขั้นแรก นำตัวอย่างน้ำใส่ลงในหลอดที่บรรจุอาหารเหลวเข้มข้น นำไปเพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อเป็นเวลา 48 ชั่วโมง หลอดที่เกิดแก๊สให้ผลบวก (positive) นำไปตรวจวิเคราะห์ขั้นยืนยัน โดยถ่ายเชื้อใส่หลอดอาหารเหลว BGLB เพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้ออีก 48 ชั่วโมง หลอดที่เกิดแก๊สนำไปตรวจวิเคราะห์ขั้นสมบูรณ์โดยถ่ายเชื้อใส่หลอดอาหารเหลว EC-MUG เพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อ 24 ชั่วโมง แล้วอ่านผลอีกครั้ง หลอดที่เกิดแก๊สให้ผลบวก (positive) นำผลที่ได้เปิดตารางหาดัชนี MPN ก็จะทราบค่า E.Coli

#### 13) Pseudomonas aeruginosa

การตรวจวัด Pseudomonas aeruginosa ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ Membrane Filter Technique (ISO 16266)

#### 14) Staphylococcus aureus

การตรวจวัด Staphylococcus aureus ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ Membrane Filter Technique (9213 B)

สำหรับตำแหน่งและภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งแสดงดังรูปที่ 3.1-1 และสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ เดอะ โลฟท์ สิลอม (The Lofts Silom) ของบริษัท ไรมอน แลนด์ สิลอม จำกัด แสดงดังตารางที่ 3.1-2

ตารางที่ 3.1-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ  
โครงการ เดอะ ลอฟท์ สีลม (The Lofts Silom) ของบริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม    | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                                                     | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                                    |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. คุณภาพอากาศ<br>1.1 ฝุ่นละออง | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ความสะอาด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                                    | - ถนนภายในพื้นที่โครงการ                                                           | - ถนนในพื้นที่โครงการ มีการทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน                                             | -                             | ภาพที่ 2.2-9 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ                                                           |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ               | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ความสะอาด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                                    | - ถนนภายในพื้นที่โครงการ                                                           | - ถนนในพื้นที่โครงการ มีการทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน                                             | -                             | ภาพที่ 2.2-9 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ                                                           |
|                                 | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน             | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ                                                       | - โครงการดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ ให้มีสภาพดีและสวยงาม                                     | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว<br>ภาพที่ 2.2-11 พนักงานดูแลต้นไม้<br>เอกสารแนบที่ 5 สัญญาดูแลต้นไม้ |
|                                 | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - บ้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น บ้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - บ้าย และสัญลักษณ์จราจรในพื้นที่โครงการ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพให้มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน | -                             | -                                                                                                |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                  | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                                                                               | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                    | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                 |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 2. เสียง                 | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ บ้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น บ้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - บ้าย และสัญลักษณ์จราจรในพื้นที่โครงการ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพให้มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง                               | -                         | -                                                                             |
| 3. น้ำใช้                | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง          | - เส้นท่อประปา                                                                                               | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของท่อประปาเป็นประจำทุกเดือน                                                                  | -                         | ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ความสะอาด<br><u>ความถี่</u><br>- ปีละ 2 ครั้ง                                | - ถังเก็บน้ำใช้                                                                                              | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 2 ถัง ล่าสุดทำความสะอาดวันที่ 22 สิงหาคม 2566 | -                         | ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค                                          |
|                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ปิดวาล์วในช่วงเวลา 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.                 | - วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ                                                                                      | - ระบบสูบน้ำของโครงการ ทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมระบบจ่ายน้ำด้วยระดับลูกลอย                           | -                         | ภาพที่ 2.2-17 ถังและปั๊มน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค                              |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                 | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                           | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ  | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                             | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| 4. สระว่ายน้ำ<br>4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพดีไม่แตกร้าว<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                        | - พื้นสระว่ายน้ำ                | - พื้นสระว่ายน้ำของโครงการ มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา             | -                         | ภาพที่ 2.2-22 สระว่ายน้ำในโครงการ |
|                                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                 | - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ  | - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ทางเจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบสภาพไม่ให้ชำรุด                   | -                         | -                                 |
|                                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                 | - อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง         | - อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ ทางเจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบสภาพไม่ให้ชำรุด          | -                         | -                                 |
| 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ                | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ไม่มีน้ำขัง<br><u>ความถี่</u><br>- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ | - ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อไม่ให้ทางเดินขอบสระเปียก และลื่น | -                         | ภาพที่ 2.2-22 สระว่ายน้ำในโครงการ |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                               | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                             | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                                    | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                          | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                     |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| 4. สระว่ายน้ำ (ต่อ)<br>4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ) | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพดีไม่ลบลื่น<br><b>ความถี่</b><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                | - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ                     | - ป้ายแสดงกฎข้อบังคับ มีสภาพดี ไม่ลบลื่น                                                                | -                         | ภาพที่ 2.2-22 สระว่ายน้ำในโครงการ |
|                                                        | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด<br><b>ความถี่</b><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง        | - อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด          | -                         | ภาพที่ 2.2-22 สระว่ายน้ำในโครงการ |
| 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ                                | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- pH<br>- ค่าไอออนของเงิน/ทองแดง<br><b>ความถี่</b><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | - สระว่ายน้ำ บริเวณสระเด็กและสระผู้ใหญ่ บริเวณละ 1 จุด            | - ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 มีการตรวจวัด pH และค่าไอออนของเงิน/ทองแดง บริเวณสระเด็กและสระผู้ใหญ่ | -                         | ภาพที่ 2.2-22 สระว่ายน้ำในโครงการ |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม      | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                        | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                                 | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                              |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- Coliform Bacteria<br>จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Pseudomonas aeruginosa และ Staphylococcus aureus)<br><b>ความถี่</b><br>- ทุกวัน ก่อนและหลังปิดบริการ | - สระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด | - จากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน สามารถตรวจวัดพารามิเตอร์ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้งได้ ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 โครงการมีตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และผลมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน | -                         | แสดงผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.3<br>ภาคผนวก 3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ |
|                               | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพดีไม่ชำรุด<br><b>ความถี่</b><br>- ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง                                                                                                                     | - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ                                        | - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ มีเจ้าหน้าที่เดินระบบทุกวัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                         | ภาพที่ 2.2-22 สระว่ายน้ำในโครงการ                                          |
|                               | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง<br><b>ความถี่</b><br>- ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง                                                                                                      | - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ                                       | - มีการทำความสะอาดสระว่ายน้ำวันเว้นวัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                         | ภาพที่ 2.2-23 ดูแลสระว่ายน้ำ                                               |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                                                                   | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                      | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                   | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>5. น้ำเสีย</b><br>5.1 ประสิทธิภาพของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อน<br>การบำบัด | <b><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></b><br>- pH<br>- BOD5<br>- Oil & Grease<br>- Total Suspended Solids<br>- Total Dissolved Solids<br>- Settleable Solids<br>- Sulfide<br>- Total Kjeldahl Nitrogen<br>- Combined chlorine<br>- Fecal Coliform Bacteria<br><b><u>ความถี่</u></b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - ส่วนแยกกาก                   | - ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า มี<br>ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด รายละเอียดแสดงใน<br>หัวข้อ 3.2 และภาคผนวกที่ 3 | -                             | ผลการตรวจวัด แสดงดัง<br>หัวข้อที่ 3.2<br>ภาคผนวก 3 ผลการตรวจ<br>วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                                                                               | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                      | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                   | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>5. น้ำเสีย (ต่อ)</b><br>5.1 ประสิทธิภาพของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)<br>- คุณภาพน้ำทิ้งหลัง<br>การบำบัด | <b><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></b><br>- pH<br>- BOD5<br>- Oil & Grease<br>- Total Suspended Solids<br>- Total Dissolved Solids<br>- Settleable Solids<br>- Sulfide<br>- Total Kjeldahl Nitrogen<br>- Combined chlorine<br>- Fecal Coliform Bacteria<br><b><u>ความถี่</u></b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - ถังพักน้ำใส                  | - ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า มี<br>ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด รายละเอียดแสดงใน<br>หัวข้อ 3.2 และภาคผนวกที่ 3 | -                             | ผลการตรวจวัด แสดงดัง<br>หัวข้อที่ 3.2<br>ภาคผนวก 3 ผลการตรวจ<br>วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                           | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                     | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>5. น้ำเสีย (ต่อ)</b><br>5.1 ประสิทธิภาพของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)<br>- คุณภาพน้ำที่ก่อน<br>ระบายออกสู่นอกโครงการ | <b><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></b><br>- pH<br>- BOD5<br>- Oil & Grease<br>- Total Suspended Solids<br>- Total Dissolved Solids<br>- Settleable Solids<br>- Sulfide<br><b><u>ความถี่</u></b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ             | - ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า มี<br>ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด รายละเอียดแสดงใน<br>หัวข้อ 3.2 และภาคผนวก 3 | -                             | ผลการตรวจวัด แสดงดัง<br>หัวข้อที่ 3.2<br>ภาคผนวก 3 ผลการตรวจ<br>วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย |

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                                         | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                       | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                  |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>5. น้ำเสีย (ต่อ)</b><br>5.2 การทำงานของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)<br>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม<br>ของแหล่งกำเนิดมลพิษ<br>(ลูกบาศก์เมตร)<br>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)<br>4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)<br>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด<br>ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร<br>หรือกิโลกรัม)<br>6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำ<br>เสีย (ปกติ/ผิดปกติ)<br>7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ<br>(ปกติ/ผิดปกติ)<br><b>ความถี่</b><br>- ทุกวัน | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ   | - มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ<br>บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด<br>ดังกล่าวตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการ<br>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2<br>และส่งรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์ | -                             | เอกสารแนบที่ 6 การทำงาน<br>ของระบบบำบัดน้ำเสีย |

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                       | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                  |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| 5. น้ำเสีย (ต่อ)<br>5.2 การทำงานของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>8. การทำงานของเครื่องเติม<br>อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)<br>9. การทำงานของเครื่องกวน<br>ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)<br>10. การทำงานของเครื่องกวน<br>ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)<br>11. เครื่องสูบลูบตะกอน (ปกติ/<br>ผิดปกติ)<br>12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)<br>13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่<br>เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)<br>14. ปัญ หาอุปสรรค และ<br>แนวทางแก้ไข<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ   | - มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ<br>บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด<br>ดังกล่าวตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการ<br>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2<br>และส่งรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์ | -                             | เอกสารแนบที่ 6 การทำงาน<br>ของระบบบำบัดน้ำเสีย |

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                          | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                  |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| 5. น้ำเสีย (ต่อ)<br>5.2 การทำงานของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>8. การทำงานของเครื่องเติม<br>อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)<br>9. การทำงานของเครื่องกวน<br>ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)<br>10. การทำงานของเครื่องกวน<br>ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)<br>11. เครื่องสูบละออง (ปกติ/<br>ผิดปกติ)<br>12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)<br>13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่<br>เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)<br>14. ปัญ หาอุปสรรค และ<br>แนวทางแก้ไข<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ   | - มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ<br>บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกที่รายละเอียด<br>ดังกล่าวตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการ<br>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2<br>และส่งรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์ | -                             | เอกสารแนบที่ 6 การทำงาน<br>ของระบบบำบัดน้ำเสีย |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                         | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                                                                             | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                   | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 6. การระบายน้ำ               | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- การสะสมของตะกอนดินใน<br>บ่อพักและท่อระบายน้ำ<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ<br>ภายในโครงการ                                                               | - มีการตรวจการสะสมของดินตะกอนในท่อระบายน้ำ หากมี<br>การสะสมของดินตะกอนมากจะดำเนินการตักตะกอนออก                                                                                      | -                             | ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน/ครั้ง             | - เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ                                                                              | - เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการ<br>ทำงานอยู่เป็นประจำ                                                                                                          | -                             | เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค                                             |
| 7. มูลฝอย                    | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>- ความสะอาด<br><b>ความถี่</b><br>- ทุกวัน                     | - พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้ง<br>ถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น<br>และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | - ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักขยะรวม มี<br>เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะทุกวัน ซึ่งทางเขตเข้ามาเก็บขยะวันเว้น<br>วัน และเมื่อเขตเข้ามาเก็บขยะทางเจ้าหน้าที่จะทำความ<br>สะอาดทุกครั้ง | -                             | ภาพที่ 2.2-27 เจ้าหน้าที่<br>ดูแลมูลฝอย                                               |
| 8. ระบบไฟฟ้า                 | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน<br>ไม่ลบลื่อน<br><b>ความถี่</b><br>- ทุกวัน                 | หม้อแปลงไฟฟ้า<br>- ป้ายเตือนระวังอันตราย                                                                   | - ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า มีป้ายเตือนให้ระวังอันตราย<br>ไฟฟ้าแรงสูง และมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบให้มีสภาพดี ไม่ลบล<br>เลื่อน                                                                    | -                             | ภาพที่ 2.2-28 ระบบไฟฟ้า<br>ภายในโครงการ                                               |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                      | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                                 | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                              | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                         |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 8. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)           | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- มีสภาพโวลต์ ไม่มีสิ่งกีดขวาง<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                                                                       | - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า                                    | - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า                                                                     | -                             | ภาพที่ 2.2-28 ระบบไฟฟ้า<br>ภายในโครงการ                                               |
|                              | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- 3 เดือน/ครั้ง                                                          | - อุปกรณ์                                                      | - ห้องไฟฟ้า มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพ<br>พร้อมใช้งาน                            | -                             | ภาพที่ 2.2-28 ระบบไฟฟ้า<br>ภายในโครงการ<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค  |
| 9. การอนุรักษ์พลังงาน        | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- เครื่องหมายแสดง<br>ประสิทธิภาพการประหยัด<br>พลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์<br>เครื่องใช้ไฟฟ้า<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง                                   | - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง โครงการใช้หลอด LED, ระบบปรับ<br>อากาศใช้แบบประหยัดพลังงาน                  | -                             | ภาพที่ 2.2-31 การอนุรักษ์<br>พลังงาน                                                  |
|                              | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- อายุการใช้งานของอุปกรณ์<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                                                                   | - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์<br>เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจเช็คเครื่องจักร และอุปกรณ์<br>ต่าง ๆ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ | -                             | ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                    | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                              | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                              | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                              |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9. การอนุรักษ์พลังงาน        | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน<br>ไม่เปลี่ยนแปลง<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง               | - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์                          | - จุดติดประกาศ และป้ายประชาสัมพันธ์ มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้<br>มีสภาพพร้อมใช้งาน และไม่เปลี่ยนแปลง | -                             | -                                                                                          |
| 10. ระบบ ป้องกัน<br>อัคคีภัย | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 3 ครั้ง                                         | - อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และ<br>สัญญาณเตือนอัคคีภัย           | - มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย<br>อยู่เสมอ                                  | -                             | ภาพที่ 2.2-32 ระบบป้องกัน<br>และเตือนอัคคีภัย<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |
|                              | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- มีแบตเตอรี่ สำรองอยู่<br>ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อม<br>ใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- 3เดือน/ครั้ง | - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง                                        | - มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสำรองเป็นประจำ                                                        | -                             | ภาพที่ 2.2-31 การอนุรักษ์<br>พลังงาน<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค          |
|                              | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน<br>ไม่เปลี่ยนแปลง<br><u>ความถี่</u><br>- 3เดือน/ครั้ง                  | - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ<br>ไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ | - มีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และ<br>แผนผังเส้นทางหนีไฟ                          | -                             | ภาพที่ 2.2-32 ระบบป้องกัน<br>และเตือนอัคคีภัย<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                 | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                 | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                      | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                              |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10. ระบบป้องกัน<br>อัคคีภัย  | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน<br>ไม่ลบลือน<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน/ครั้ง   | - อุปกรณ์ดับเพลิง<br>1) หัวรับน้ำดับเพลิง      | - มีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ                                  | -                             | ภาพที่ 2.2-32 ระบบป้องกัน<br>และเตือนอัคคีภัย<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เข้าถึงได้สะดวก<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | 2) สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสาย<br>ฉีด (FHC) | - มีการตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)<br>ให้พร้อมใช้งาน | -                             | ภาพที่ 2.2-32 ระบบป้องกัน<br>และเตือนอัคคีภัย<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                      | 3) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง                       | - มีการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงให้พร้อมใช้งาน                       | -                             | ภาพที่ 2.2-32 ระบบป้องกัน<br>และเตือนอัคคีภัย<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                      | 4) หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ               | - มีการตรวจสอบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติให้พร้อมใช้<br>งาน           | -                             | ภาพที่ 2.2-32 ระบบป้องกัน<br>และเตือนอัคคีภัย<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                    | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                         | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                      | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                              |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10. ระบบป้องกัน<br>อัคคีภัย  | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                         | 5) ถังเก็บน้ำดับเพลิง                                  | - มีการตรวจสอบถังเก็บน้ำดับเพลิงให้พร้อมใช้งาน                          | -                             | ภาพที่ 2.2-32 ระบบป้องกัน<br>และเตือนอัคคีภัย<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |
|                              | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- การเข้าถึงได้สะดวก<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | 6) ลิฟต์ดับเพลิง                                       | - มีการตรวจสอบลิฟต์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งาน                               | -                             | ภาพที่ 2.2-32 ระบบป้องกัน<br>และเตือนอัคคีภัย<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |
|                              | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง   | - บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ<br>และจุดรวมคนเบื้องต้น | - มีการตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคน<br>เบื้องต้นเป็นประจำ | -                             | ภาพที่ 2.2-32 ระบบป้องกัน<br>และเตือนอัคคีภัย<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |
| 11. ระบบระบายอากาศ           | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง               | - ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น<br>หน้าต่างและประตู      | - มีการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติไม่ให้มีสิ่งกีด<br>ขวาง             | -                             | ภาพที่ 2.2-38 ช่องระบาย<br>อากาศภายในอาคาร<br>เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค    |

### ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม  | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                    | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                                                                                       | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                          | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                              |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 11. ระบบระบายอากาศ            | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                                                         | - พัฒลระบายอากาศ                                                                                                     | - มีการตรวจสอบพัฒลระบายอากาศให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา                      | -                             | ภาพที่ 2.2-15 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค เอกสารแนบที่ 7 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
| 12. การจราจร                  | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบลบเลือน<br><u>ความถี่</u><br>- 3 เดือน/ครั้ง                                    | - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                                                  | - มีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน | -                             | -                                                                          |
|                               | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                             | - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                                                                         | - มีเจ้าหน้าที่ ปรก. คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ  | -                             | ภาพที่ 2.2-8 เจ้าหน้าที่ปรก.อำนวยความสะดวกด้านการจราจร                     |
| 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น | - กรณีมีการซ่อมแซม ทางนิติบุคคลมีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง                | -                             | -                                                                          |

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม        | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                 | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ       | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                         | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| 13. อาชีวอนามัยและ<br>ความปลอดภัย   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                      | - ระบบกล้องวงจรปิด                   | - มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบกล้องวงจรปิดให้มีสภาพพร้อม<br>ใช้งานและมีประสิทธิภาพตลอดเวลา    | -                             | -             |
| 14. ทัศนียภาพ                       | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ<br>ผลกระทบ<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน        | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดขึ้นจาก<br>ทัศนียภาพของโครงการ        | -                             | -             |
| 15. การบดบังแสงแดด<br>และทิศทางลม   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ<br>ผลกระทบ<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน        | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการ<br>บดบังแสงแดด และทิศทางลม | -                             | -             |
| 16 . การบดบังคลื่น<br>วิทยุโทรทัศน์ | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ<br>ผลกระทบ<br><u>ความถี่</u><br>- ตรวจสอบทุกวัน | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการ<br>บดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ | -                             | -             |

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                                                               | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                                                                                    | จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ                                              | รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| 17. คุณภาพชีวิตและ<br>ความพึงพอใจของผู้พัก<br>อาศัยภายในโครงการ<br>และผู้พักอาศัยข้างเคียง | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง<br>โครงการภายหลังเปิด<br>ดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษา<br>สำรวจสภาพเศรษฐกิจและ<br>สังคม รวมทั้งดำเนินการที่มี<br>ส่วนร่วมของประชาชน<br><u>ความถี่</u><br>- 1 ครั้ง ก่อนมีการเปลี่ยนแปลง<br>ภายหลังเปิดดำเนินการ<br>โครงการ | - ครีวเรือน ประชาชนและสถา<br>ประกอบการในระยะระยะระยะ<br>100 เมตร จากโครงการ | - หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ทางโครงการ<br>จะดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้ง<br>ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน | -                             | -             |

## 3.2 คุณภาพน้ำทิ้ง

### 3.2.1 การดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 3 สถานี ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนบำบัด (ส่วนแยกกาก) น้ำทิ้งหลังบำบัด (ถังพักน้ำใส) และบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (รูปที่ 3.1-1) โดยมีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ คือ pH, BOD<sub>5</sub>, & Fat Oil & Grease, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solid, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

### 3.2.2 ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 สถานี ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนบำบัด (ส่วนแยกกาก) น้ำทิ้งหลังบำบัด (ถังพักน้ำใส) และบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ แสดงผลการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.2-1 และรูปที่ 3.2-1 โดยมีรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งแสดงในภาคผนวกที่ 3

### 3.2.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

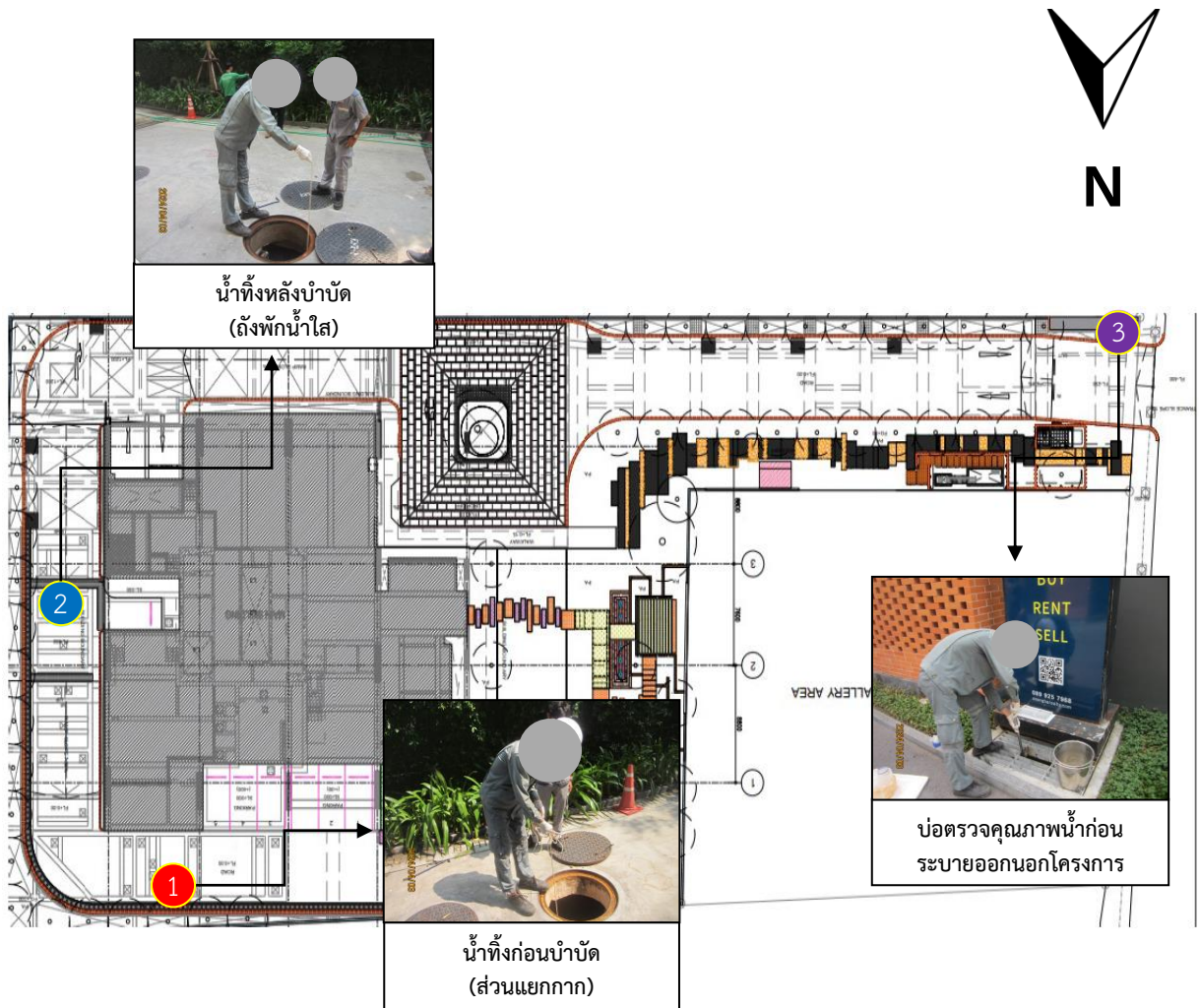
#### 1) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ในปัจจุบัน

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 สถานี ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนบำบัด (ส่วนแยกกาก) น้ำทิ้งหลังบำบัด (ถังพักน้ำใส) และบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

สำหรับ Combined chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ปัจจุบันมาตรฐานดังกล่าวยังไม่มีข้อกำหนดค่าไว้เพื่อการควบคุม

#### 2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2566-ปัจจุบัน แสดงดังรูปที่ 3.2-2 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) พ.ศ. 2548 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด



### สัญลักษณ์

- 1 น้ำทิ้งก่อนบำบัด (ส่วนแยกกาก)
- 2 น้ำทิ้งหลังบำบัด (ถึงพักน้ำใส)
- 3 บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ

รูปที่ 3.2-1 ตำแหน่งและภาพการเก็บคุณภาพน้ำทิ้ง

### ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เดอะ ลอฟท์ สีลม (The Lofts Silom)

จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : น้ำทิ้งก่อนบำบัด (ส่วนแยกกาก)

| ดัชนีตรวจวิเคราะห์                         | หน่วย      | ผลการวิเคราะห์ |          |          |          |          |          |
|--------------------------------------------|------------|----------------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                                            |            | 09/01/67       | 15/02/67 | 14/03/67 | 03/04/67 | 20/05/67 | 20/06/67 |
| 1. pH                                      | -          | 7.1            | 7.1      | 7.5      | 7.3      | 7.3      | 7.4      |
| 2. BOD <sub>5</sub>                        | mg/L       | 60             | 106      | 116      | 123      | 113      | 114      |
| 3. Fat Oil & Grease                        | mg/L       | <5             | <5       | 6        | <5       | <5       | <5       |
| 4. Total Suspended Solids                  | mg/L       | 33.3           | 36.7     | 278      | 42.8     | 38.5     | 48.4     |
| 5. Total Dissolved Solids*                 | mg/L       | 400            | 512      | 392      | 408      | 527      | 410      |
| 6. Settleable Solid <sup>[1]</sup>         | mL/L       | <0.1           | 0.1      | 7.0      | 0.5      | <0.1     | <0.1     |
| 7. Sulfide                                 | mg/L       | 2.4            | 4.5      | 4.4      | 2.6      | 5.6      | 5.0      |
| 8. Total Kjeldahl Nitrogen <sup>[2]</sup>  | mg/L       | 108            | 100      | 95.8     | 82.5     | 62       | 62       |
| 9. Coliform Bacteria <sup>[3]</sup>        | MPN/100 mL | >160,000       | >160,000 | >160,000 | >160,000 | >160,000 | >160,000 |
| 10. Fecal Coliform Bacteria <sup>[3]</sup> | MPN/100 mL | 11,000         | >160,000 | >160,000 | 54,000   | >160,000 | >160,000 |

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23rd, 2017.

\* = หมายถึง ผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

: สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร

Total Dissolved Solids (TDS) = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำใช้)

เดือนมกราคม = 400-143 = 257 mg/L

เดือนกุมภาพันธ์ = 512-143 = 369 mg/L

เดือนมีนาคม = 392-143 = 249 mg/L

เดือนเมษายน = 408-143 = 256 mg/L

เดือนพฤษภาคม = 527-143 = 384 mg/L

เดือนมิถุนายน = 410-143 = 267 mg/L

<sup>[1]</sup> = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

<sup>[2]</sup> = วิเคราะห์ผลโดย บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

<sup>[3]</sup> = วิเคราะห์ผลโดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

โครงการ เดอะ ลอฟท์ สีลม (The Lofts Silom)  
จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : น้ำทิ้งหลังบำบัด (ถังพักน้ำใส)

| ดัชนีตรวจวิเคราะห์                          | หน่วย      | ผลการวิเคราะห์ |          |          |          |          |          | มาตรฐาน |
|---------------------------------------------|------------|----------------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|
|                                             |            | 09/01/67       | 15/02/67 | 14/03/67 | 03/04/67 | 20/05/67 | 20/06/67 |         |
| 1. pH                                       | -          | 6.5            | 6.6      | 6.7      | 6.8      | 6.4      | 7.3      | 5.0-9.0 |
| 2. BOD <sub>5</sub>                         | mg/L       | 12             | 10       | 20       | 19       | 53       | 18       | 30      |
| 3. Fat Oil & Grease                         | mg/L       | <5             | <5       | <5       | <5       | <5       | <5       | 20      |
| 4. Total Suspended Solids                   | mg/L       | 18.7           | 16.5     | 25.9     | 12.3     | 23.9     | 24.8     | 40      |
| 5. Total Dissolved Solids*                  | mg/L       | 513            | 534      | 426      | 446      | 506      | 437      | 500     |
| 6. Settleable Solid <sup>[1]</sup>          | mL/L       | <0.1           | <0.1     | 0.2      | 0.5      | <0.1     | <0.1     | 0.5     |
| 7. Sulfide                                  | mg/L       | <0.06          | <0.06    | <0.06    | <0.06    | <0.06    | <0.06    | 1.0     |
| 8. Total Kjeldahl Nitrogen <sup>[2]</sup>   | mg/L       | 18.3           | 18.3     | 15.6     | 14.5     | 10       | 19       | 35      |
| 9. Coliform Bacteria <sup>[3]</sup>         | MPN/100 mL | 11,000         | 92,000   | 160,000  | >160,000 | 54,000   | 13,000   | -       |
| 10. Faecal Coliform Bacteria <sup>[3]</sup> | MPN/100 mL | 11,000         | 92,000   | 7,900    | 54,000   | 54,000   | 17,000   | -       |

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23rd, 2017.

\* = หมายถึง ผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

: สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร

Total Dissolved Solids (TDS) = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำใช้)

เดือนมกราคม = 513-143 = 370 mg/L

เดือนกุมภาพันธ์ = 534-143 = 391 mg/L

เดือนมีนาคม = 426-143 = 283 mg/L

เดือนเมษายน = 446-143 = 303 mg/L

เดือนพฤษภาคม = 506-143 = 363 mg/L

เดือนมิถุนายน = 437-143 = 294 mg/L

<sup>[1]</sup> = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

<sup>[2]</sup> = วิเคราะห์ผลโดย บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสท์ลิง เซอร์วิส จำกัด

<sup>[3]</sup> = วิเคราะห์ผลโดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

โครงการ เดอะ ลอฟท์ สีลม (The Lofts Silom)  
จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ

| ดัชนีตรวจวิเคราะห์                 | หน่วย | ผลการวิเคราะห์ |          |          |          |          |          | มาตรฐาน |
|------------------------------------|-------|----------------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|
|                                    |       | 09/01/67       | 15/02/67 | 14/03/67 | 03/04/67 | 20/05/67 | 20/06/67 |         |
| 1. pH                              | -     | 6.5            | 6.6      | 6.9      | 7.0      | 7.8      | 7.3      | 5.0-9.0 |
| 2. BOD <sub>5</sub>                | mg/L  | 12             | 10       | 20       | 19       | 43       | 18       | 30      |
| 3. Fat Oil & Grease                | mg/L  | <5             | <5       | <5       | <5       | <5       | <5       | 20      |
| 4. Total Suspended Solids          | mg/L  | 19.5           | 19.3     | 18.8     | 23.2     | 24.0     | 27.6     | 40      |
| 5. Total Dissolved Solids*         | mg/L  | 433            | 537      | 398      | 380      | 538      | 433      | 500     |
| 6. Settleable Solid <sup>[1]</sup> | mL/L  | <0.1           | <0.1     | <0.1     | 0.2      | <0.1     | <0.1     | 0.5     |
| 7. Sulfide                         | mg/L  | <0.06          | <0.06    | <0.06    | <0.06    | <0.06    | <0.06    | 1.0     |

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23rd, 2017.

\* = หมายถึง ผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

: สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร

Total Dissolved Solids (TDS) = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำใช้)

เดือนมกราคม = 433-143 = 290 mg/L

เดือนกุมภาพันธ์ = 537-143 = 394 mg/L

เดือนมีนาคม = 398-143 = 255 mg/L

เดือนเมษายน = 380-143 = 237 mg/L

เดือนพฤษภาคม = 538-143 = 395 mg/L

เดือนมิถุนายน = 433-143 = 290 mg/L

<sup>[1]</sup> = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ตารางที่ 3.2-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| สถานีตรวจวัด                                      | เดือนที่ | ผลการตรวจวิเคราะห์ |                  |      |       |      |                   |         |                     |                                  |                    |
|---------------------------------------------------|----------|--------------------|------------------|------|-------|------|-------------------|---------|---------------------|----------------------------------|--------------------|
|                                                   |          | pH                 | BOD <sub>5</sub> | O&G  | TSS   | TDS* | SS <sup>[1]</sup> | Sulfide | TKN                 | Coliform Bacteria <sup>[3]</sup> | FCB <sup>[3]</sup> |
| 1. น้ำทิ้งก่อนบำบัด<br>(ส่วนแยกกาก)               | ก.ค. 66  | 6.6                | 118              | 10   | 666   | 354  | 10                | 3.2     | 59.1                | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | ส.ค. 66  | 6.8                | 121              | 25   | 280   | 311  | 13                | 3.4     | 24.2                | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | ก.ย. 66  | 7.8                | 98               | <5   | 37.3  | 447  | <0.1              | 4.0     | 46.0                | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | ต.ค. 66  | 7.8                | 63               | <5   | 30.0  | 323  | <0.1              | 0.99    | 88.5                | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | พ.ย. 66  | 7.2                | 281              | 5    | 80.3  | 355  | 1.2               | 1.6     | 103.0               | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | ธ.ค. 66  | 7.3                | 121              | <5   | 39.6  | 375  | <0.1              | 2.0     | 1,000.0             | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | ม.ค. 67  | 7.1                | 60               | <5   | 33.3  | 400  | <0.1              | 2.4     | 108.0               | >160,000                         | 11,000             |
|                                                   | ก.พ. 67  | 7.1                | 106              | <5   | 36.7  | 512  | 0.1               | 4.5     | 100.0               | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | มี.ค. 67 | 7.5                | 116              | 6    | 278   | 392  | 7.0               | 4.4     | 95.8                | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | เม.ย. 67 | 7.3                | 123              | <5   | 42.8  | 408  | 0.5               | 2.6     | 82.5                | >160,000                         | 54,000             |
|                                                   | พ.ค. 67  | 7.3                | 113              | <5   | 38.5  | 527  | <0.1              | 5.6     | 62.0 <sup>[2]</sup> | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | มิ.ย. 67 | 7.4                | 114              | <5   | 48.4  | 410  | <0.1              | 5.0     | 62.0 <sup>[2]</sup> | >160,000                         | >160,000           |
| 2. น้ำทิ้งหลังบำบัด<br>(ถังพักน้ำใส)              | ก.ค. 66  | 6.5                | 2                | <5   | 26.3  | 387  | <0.1              | <0.06   | 13.4                | 54,000                           | 22,000             |
|                                                   | ส.ค. 66  | 6.8                | 20               | <5   | 22.4  | 410  | 0.1               | 0.19    | <10.0               | 14,000                           | 14,000             |
|                                                   | ก.ย. 66  | 7.5                | 17               | <5   | 18.1  | 430  | <0.1              | <0.06   | <10.0               | >160,000                         | >160,000           |
|                                                   | ต.ค. 66  | 7.4                | 10               | <5   | 10.0  | 355  | <0.1              | <0.06   | 19.5                | 13,000                           | 3,300              |
|                                                   | พ.ย. 66  | 7.0                | 21               | <5   | 15.3  | 359  | 0.1               | 0.61    | 39.1                | 160,000                          | 92,000             |
|                                                   | ธ.ค. 66  | 7.2                | 12               | <5   | 21.6  | 375  | <0.1              | 0.06    | 13.0                | 92,000                           | 54,000             |
|                                                   | ม.ค. 67  | 6.5                | 12               | <5   | 18.7  | 513  | <0.1              | <0.06   | 18.3                | 11,000                           | 11,000             |
|                                                   | ก.พ. 67  | 6.6                | 10               | <5   | 16.5  | 534  | <0.1              | <0.06   | 18.3                | 92,000                           | 92,000             |
|                                                   | มี.ค. 67 | 6.7                | 20               | <5   | 25.9  | 426  | 0.2               | <0.06   | 15.6                | 160,000                          | 7,900              |
|                                                   | เม.ย. 67 | 6.8                | 19               | <5   | 12.3  | 446  | 0.5               | <0.06   | 14.5                | >160,000                         | 54,000             |
|                                                   | พ.ค. 67  | 6.4                | 53               | <5   | 23.9  | 506  | <0.1              | <0.06   | 10.0 <sup>[2]</sup> | 54,000                           | 54,000             |
|                                                   | มิ.ย. 67 | 7.3                | 18               | <5   | 24.8  | 437  | <0.1              | <0.06   | 19                  | 13,000                           | 17,000             |
| 3. บ่อตรวจคุณภาพ<br>น้ำก่อนระบายออก<br>นอกโครงการ | ก.ค. 66  | 6.6                | 2                | <5   | 11.2  | 430  | <0.1              | <0.06   | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | ส.ค. 66  | 7.0                | 20               | <5   | 24.0  | 415  | 0.3               | 0.19    | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | ก.ย. 66  | 7.8                | 12               | <5   | 19.9  | 435  | 0.1               | <0.06   | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | ต.ค. 66  | 7.3                | 5                | <5   | 11.0  | 328  | <0.1              | <0.06   | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | พ.ย. 66  | 7.2                | 19               | <5   | 17.1  | 357  | <0.1              | 0.15    | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | ธ.ค. 66  | 7.1                | 19               | 19.9 | <0.06 | 699  | <0.1              | <5      | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | ม.ค. 67  | 6.5                | 12               | <5   | 19.5  | 433  | <0.1              | <0.06   | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | ก.พ. 67  | 6.6                | 10               | <5   | 19.3  | 537  | <0.1              | <0.06   | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | มี.ค. 67 | 6.9                | 20               | <5   | 18.8  | 398  | <0.1              | <0.06   | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | เม.ย. 67 | 7.0                | 19               | <5   | 23.2  | 380  | 0.2               | <0.06   | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | พ.ค. 67  | 7.8                | 43               | <5   | 24.0  | 538  | <0.1              | <0.06   | -                   | -                                | -                  |
|                                                   | มิ.ย. 67 | 7.3                | 18               | <5   | 27.6  | 433  | <0.1              | <0.06   | -                   | -                                | -                  |

หมายเหตุ :

Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23rd, 2017.

\* = หมายถึง ผลการทดสอบ/ส่วนที่อยู่ในขอบข่ายการรับรอง

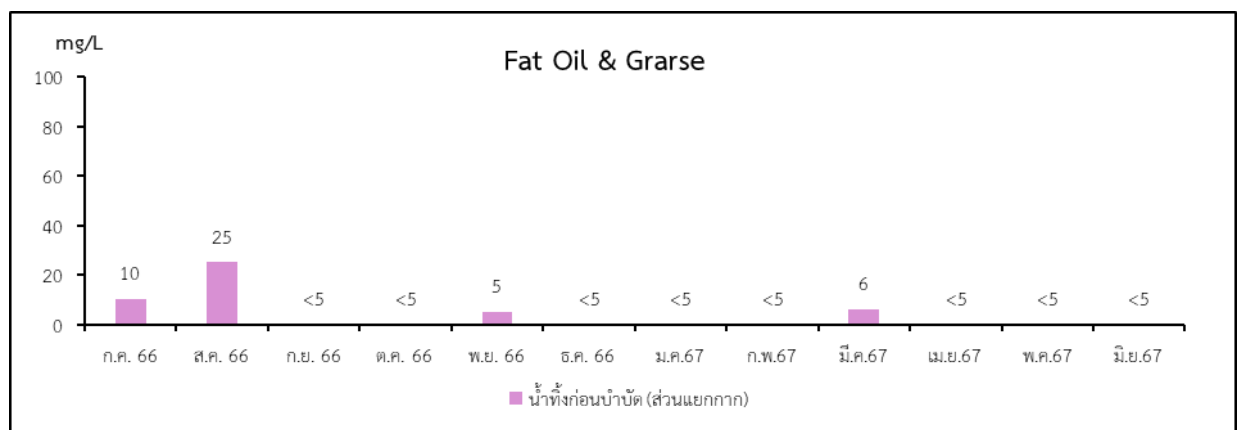
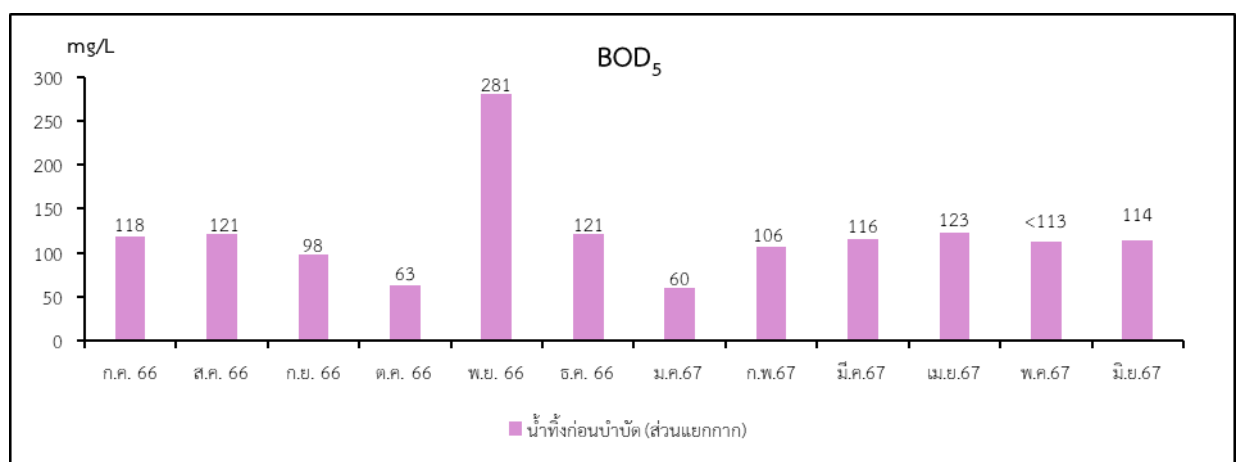
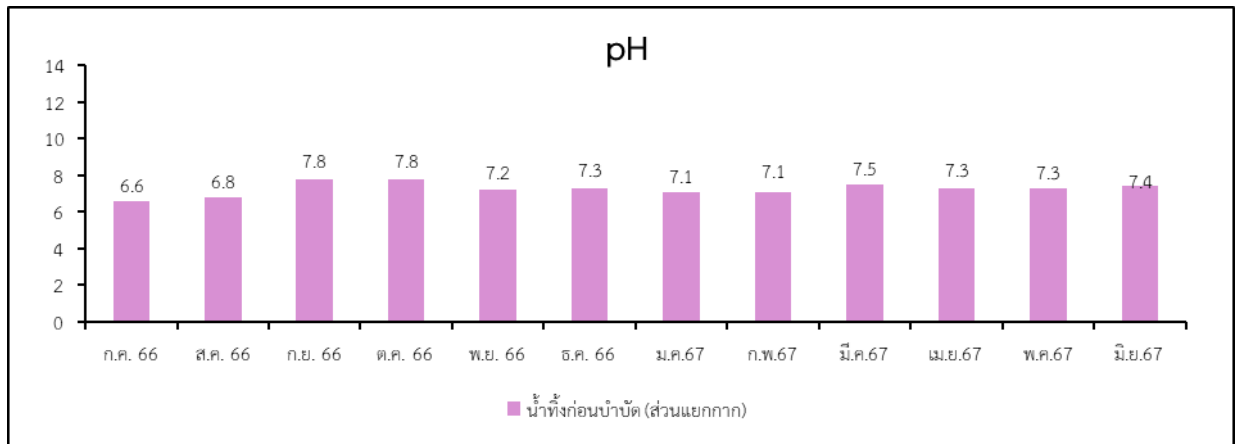
: สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร

Total Dissolved Solids (TDS) = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำใช้)

<sup>[1]</sup> = อยู่นอกขอบข่ายการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม

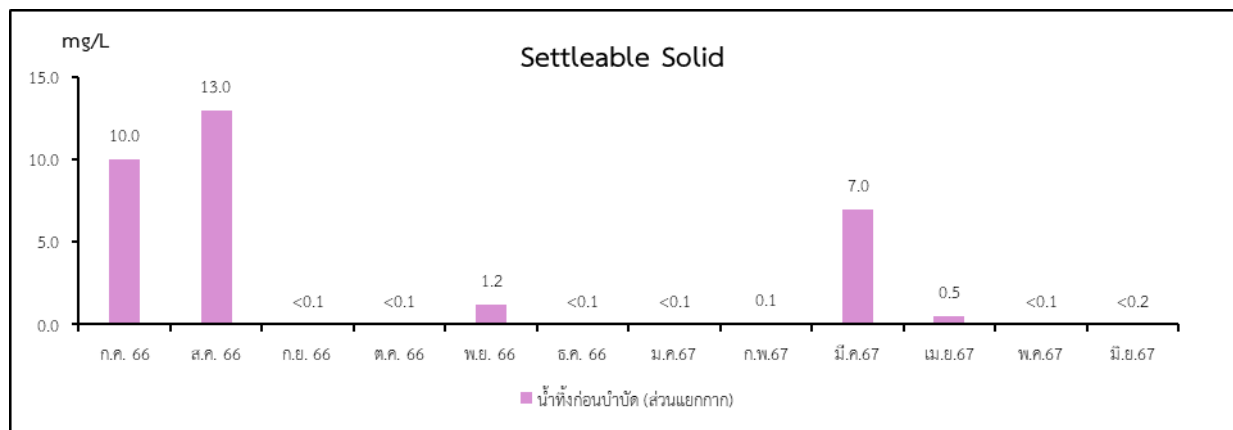
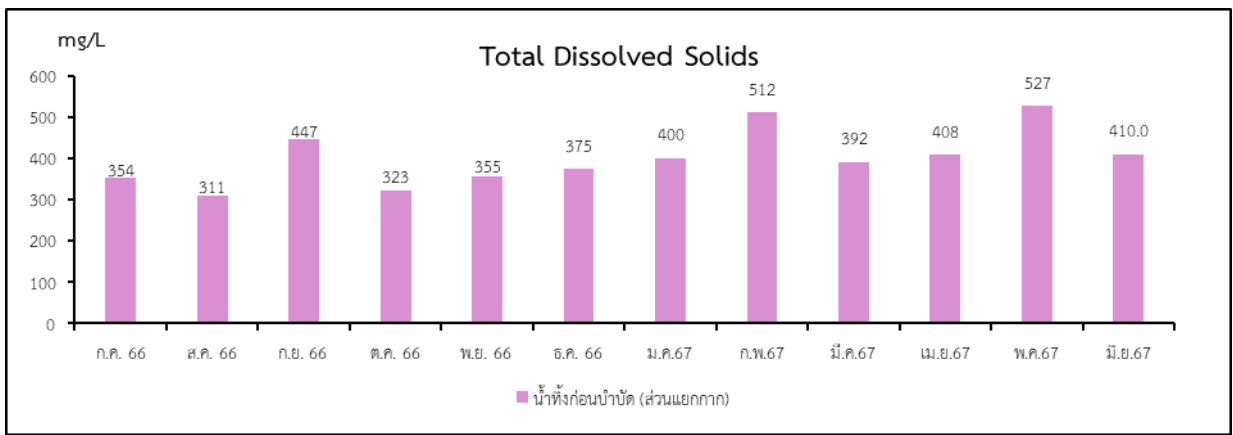
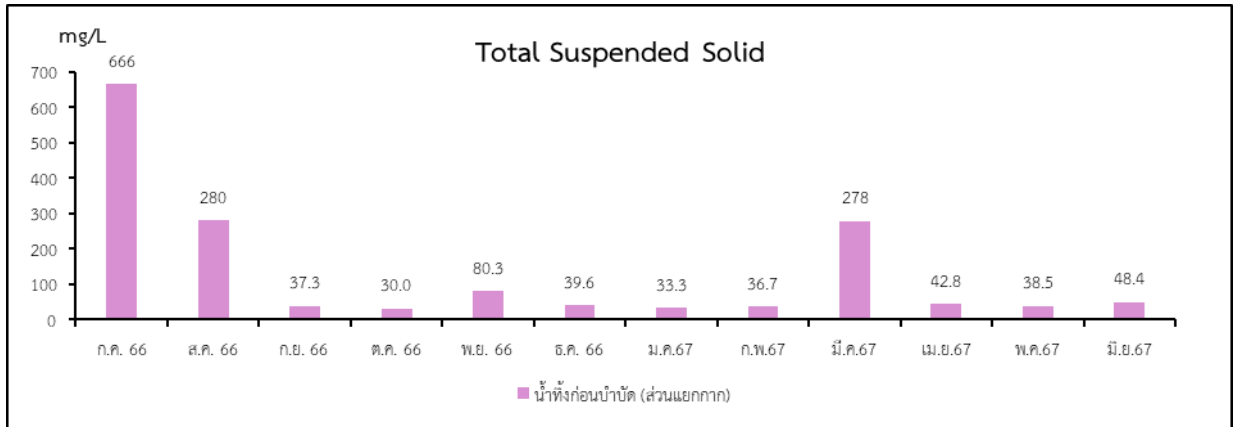
<sup>[2]</sup> = วิเคราะห์ผลโดย บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

<sup>[3]</sup> = วิเคราะห์ผลโดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



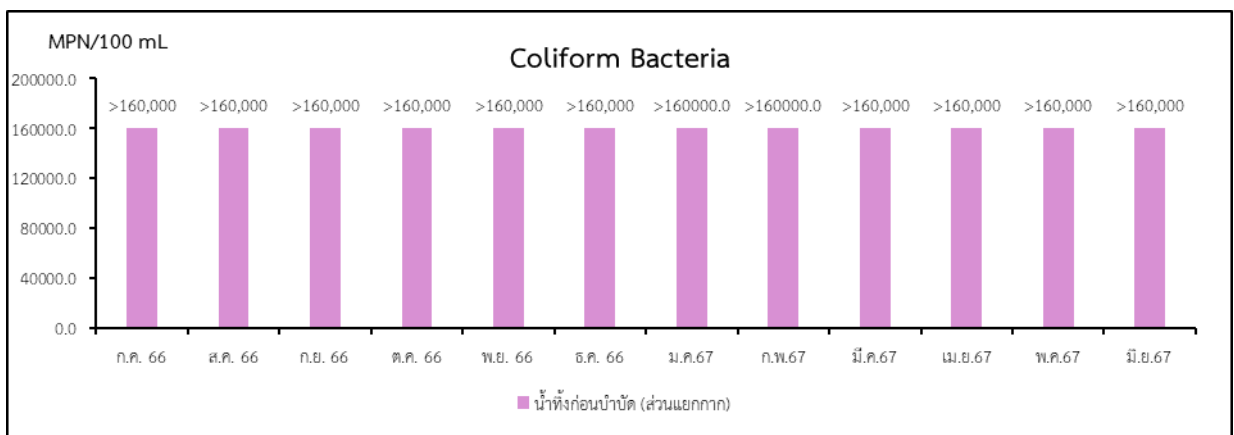
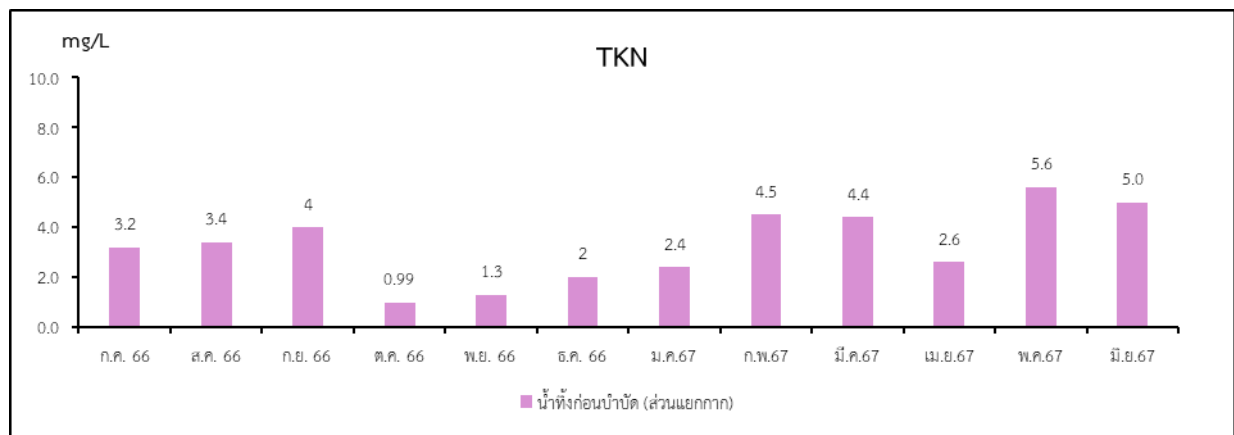
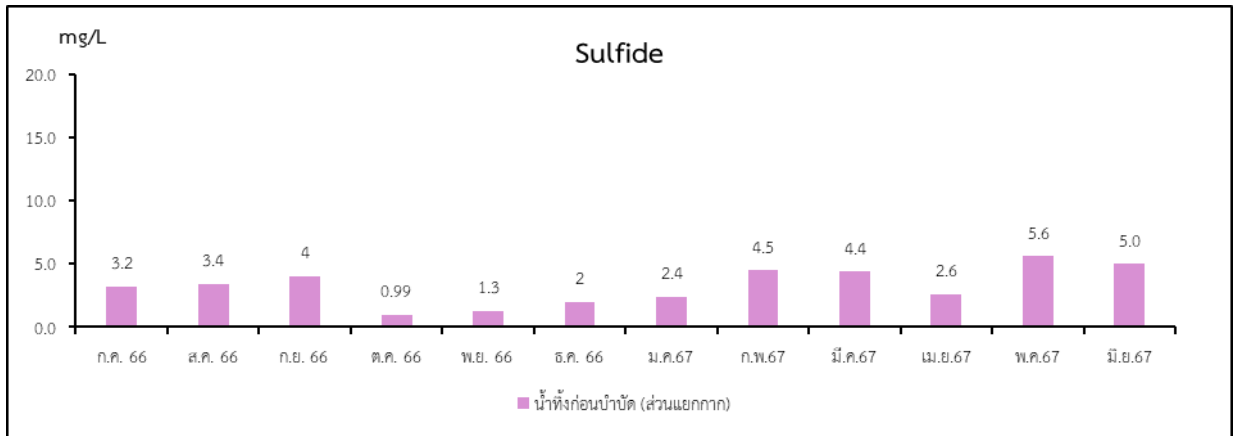
**มาตรฐาน :** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

รูปที่ 3.2-2 (ต่อ)



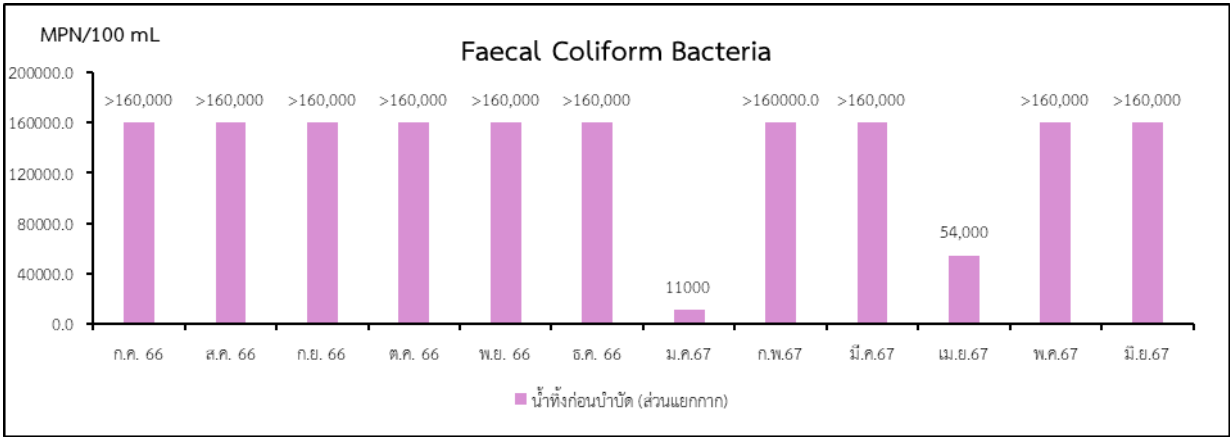
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

รูปที่ 3.2-2 (ต่อ)



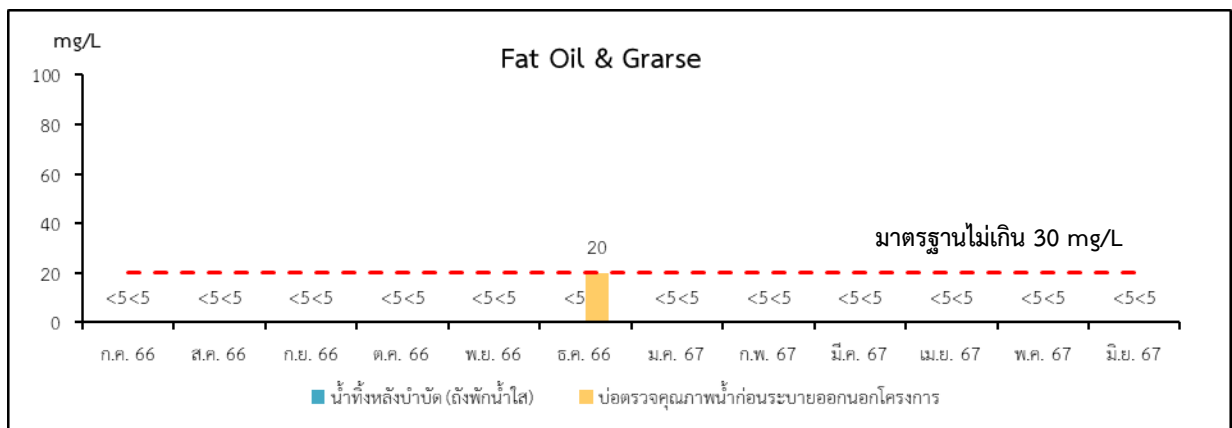
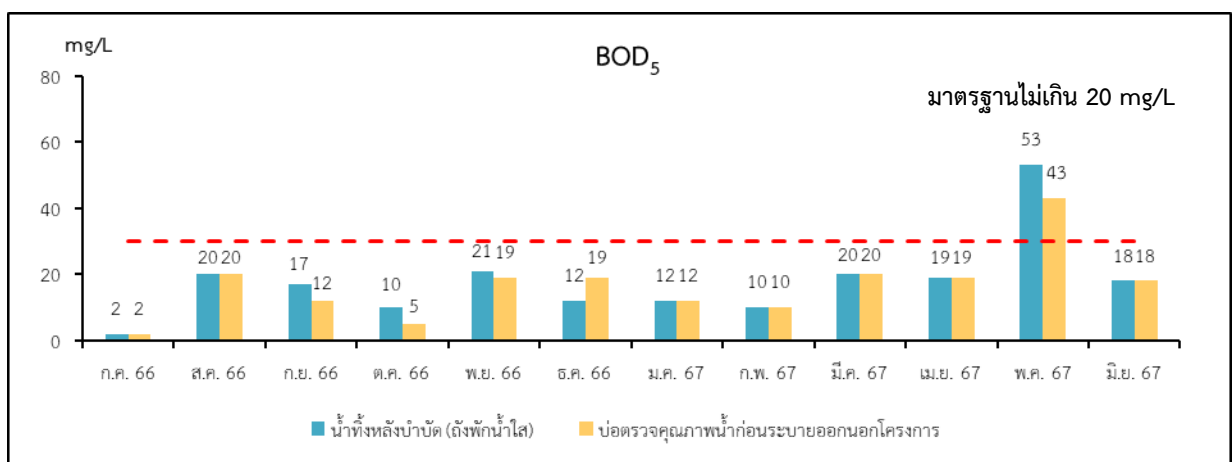
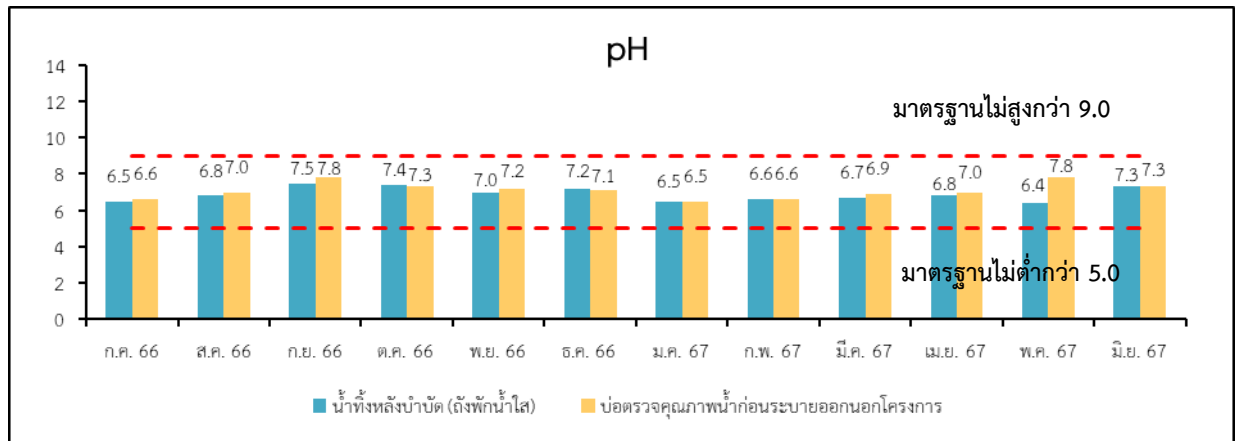
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

รูปที่ 3.2-2 (ต่อ)



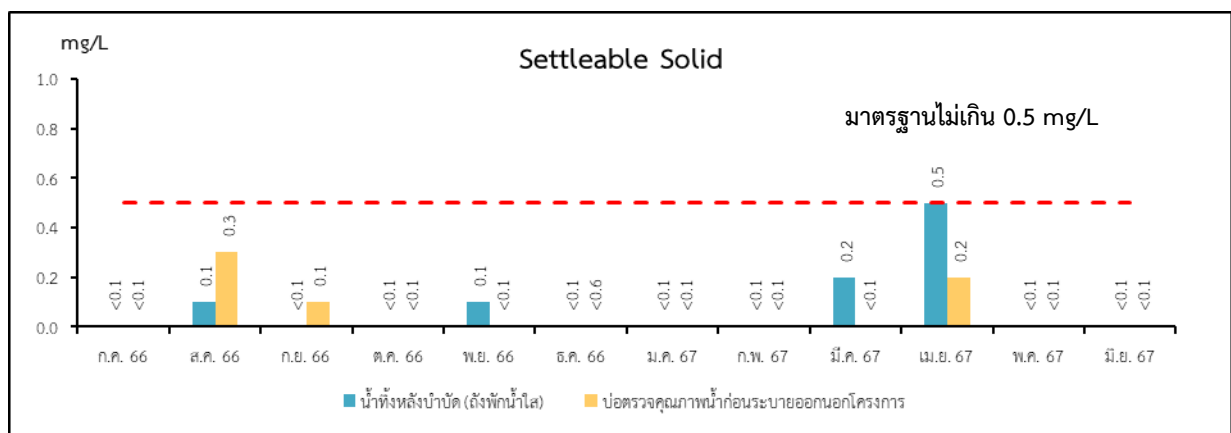
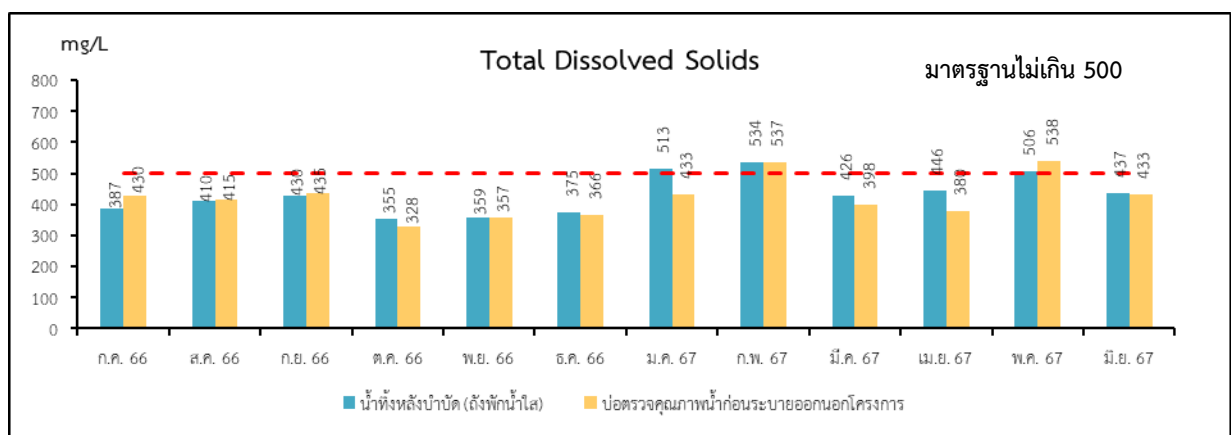
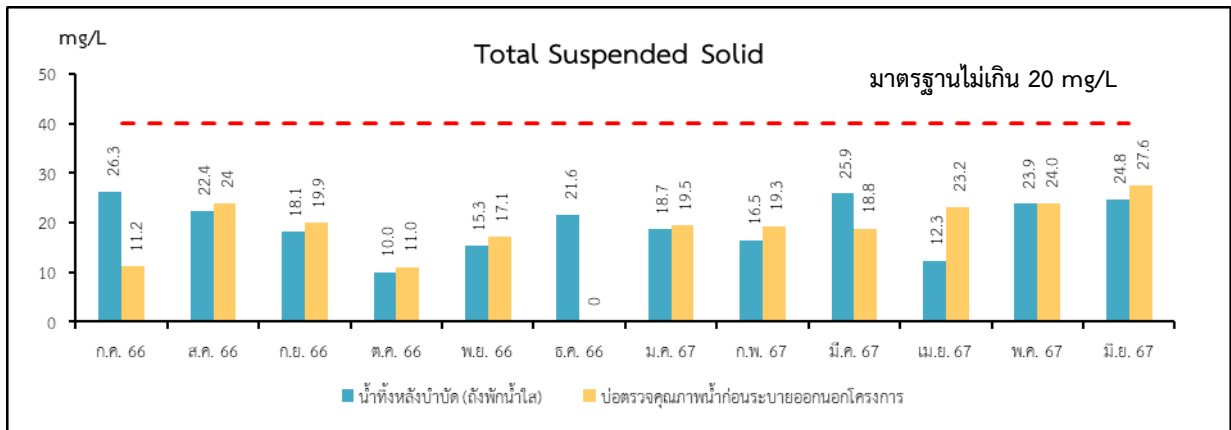
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

รูปที่ 3.2-2 (ต่อ)



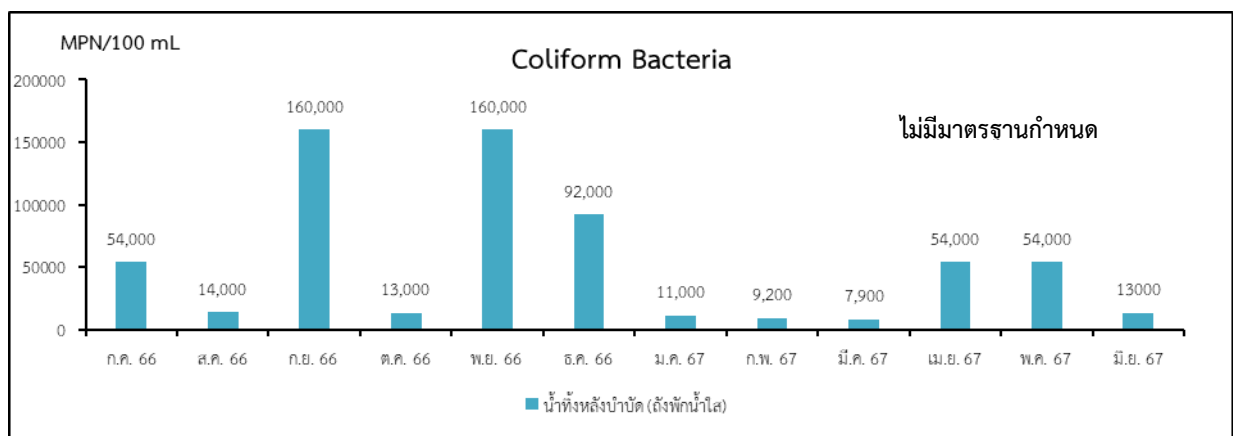
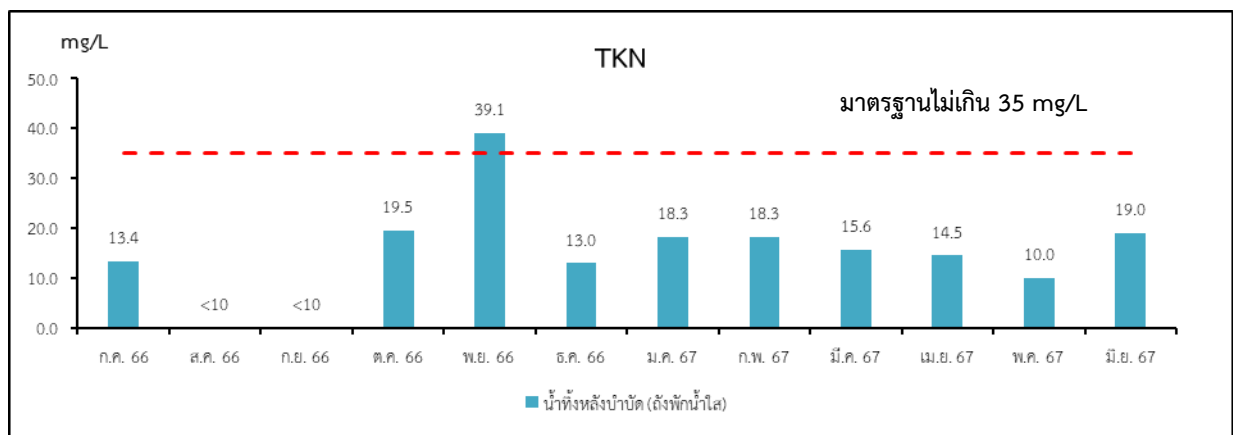
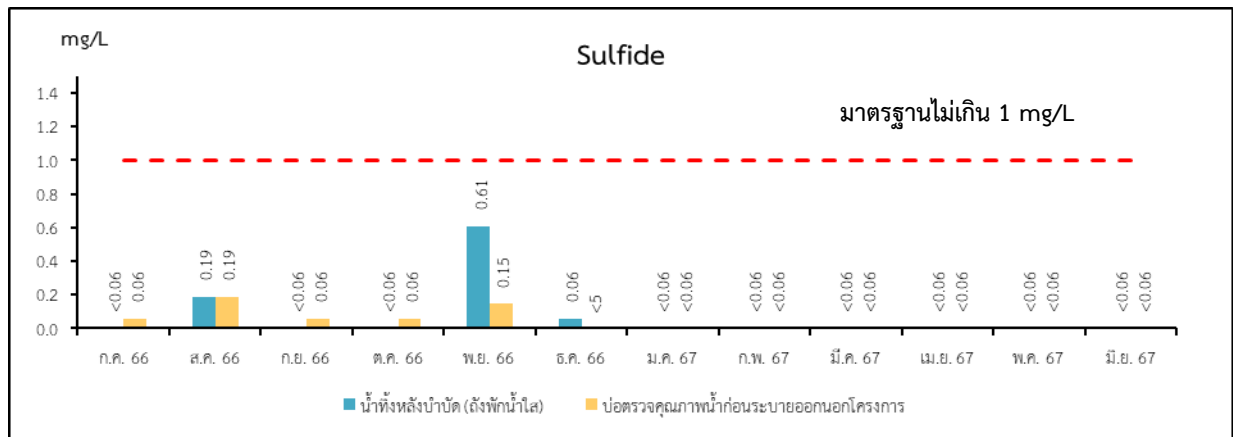
**มาตรฐาน :** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

รูปที่ 3.2-2 (ต่อ)



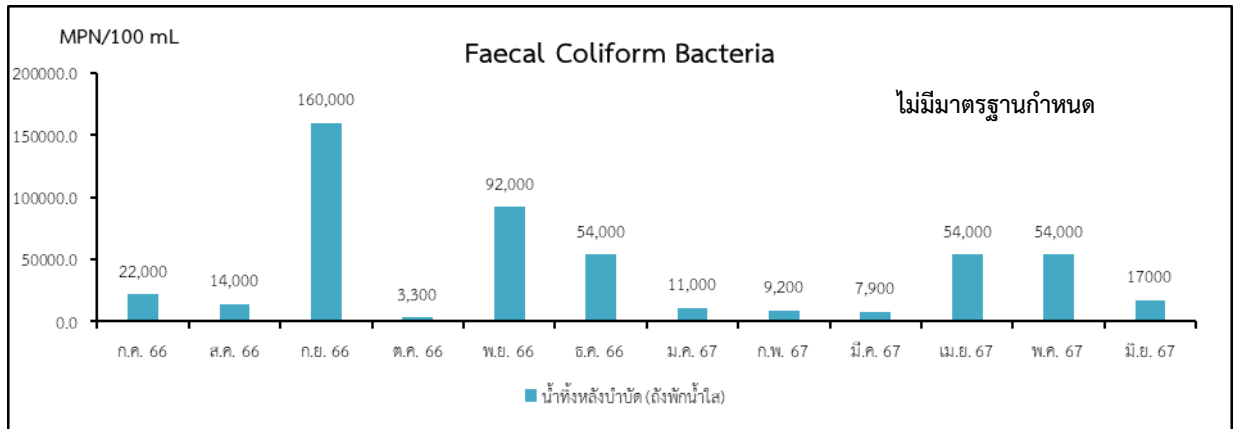
**มาตรฐาน :** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

รูปที่ 3.2-2 (ต่อ)



มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

รูปที่ 3.2-2 (ต่อ)



มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548  
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

รูปที่ 3.2-2 (ต่อ)

### 3.3 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

#### 3.3.1 การดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนตื้น (รูปที่ 3.3-1) โดยมีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ คือ pH, Coliform Bacteria, E. col, Pseudomonas aeruginosa และ Staphylococcus aureus

#### 3.3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนตื้น แสดงผลการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-2 โดยมีรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ แสดงในภาคผนวกที่ 3

#### 3.3.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

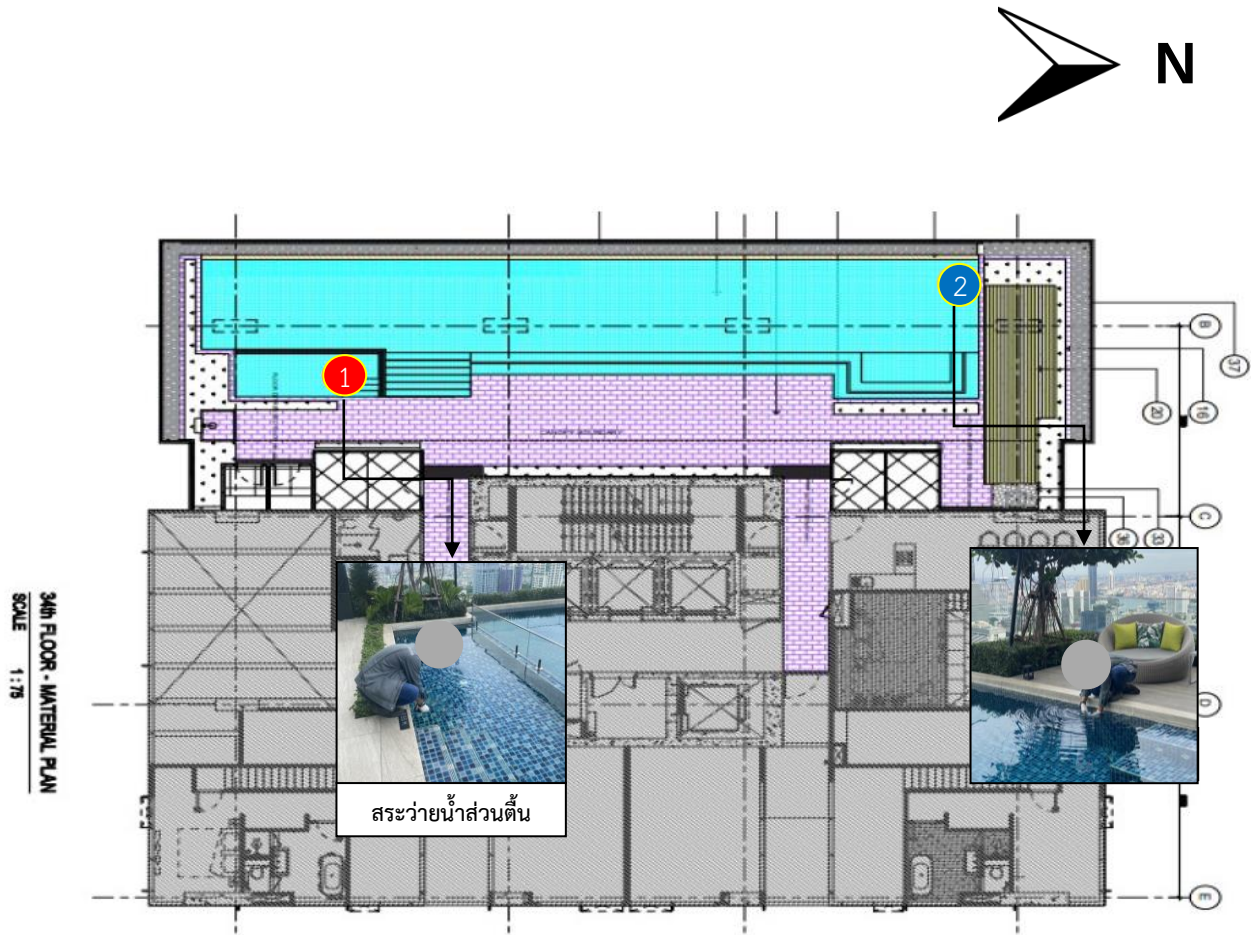
##### 1) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ในปัจจุบัน

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนตื้น เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานกำหนด ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Combined chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ปัจจุบันมาตรฐานดังกล่าวยังไม่มี การกำหนดค่าไว้เพื่อการควบคุม

##### 2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง สระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนตื้น ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2566-ปัจจุบัน แสดงดังรูปที่ 3.3-1 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานกำหนด ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด



### สัญลักษณ์

- 1 สระว่ายน้ำส่วนต้น
- 2 สระว่ายน้ำส่วนเล็ก

รูปที่ 3.3-1 ตำแหน่งและภาพการเก็บคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ เดอะ ลอฟท์ สีลม (The Lofts Silom)  
จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : สระว่ายน้ำส่วนต้น

| ดัชนีตรวจวิเคราะห์        | หน่วย | ผลการวิเคราะห์ |           |           |           |           |           |
|---------------------------|-------|----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                           |       | 09/01/67       | 15/02/67  | 14/03/67  | 03/04/67  | 20/05/67  | 20/06/67  |
| 1. pH                     | -     | 4.2            | 6.2       | 6.8       | 4.4       | 3.6       | 6.3       |
| 2. Coliform Bacteria      | mg/L  | <1.1           | <1.1      | 6.9       | <1.1      | <1.1      | <1.1      |
| 3. E. coli                | mg/L  | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| 4. Pseudomonas aeruginosa | mg/L  | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| 5. Staphylococcus aureus  | mg/L  | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |

หมายเหตุ :  
Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.  
\* = วิเคราะห์ผลโดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มาตรฐาน = ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ  
ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.3-1 (ต่อ)

โครงการ เดอะ ลอฟท์ สีลม (The Lofts Silom)  
จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด  
ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : สระว่ายน้ำส่วนลึก

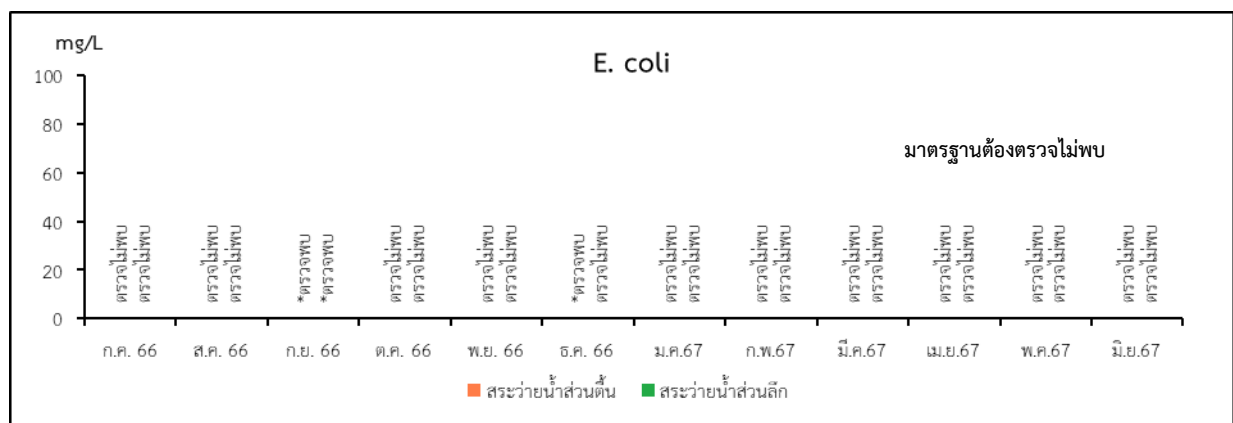
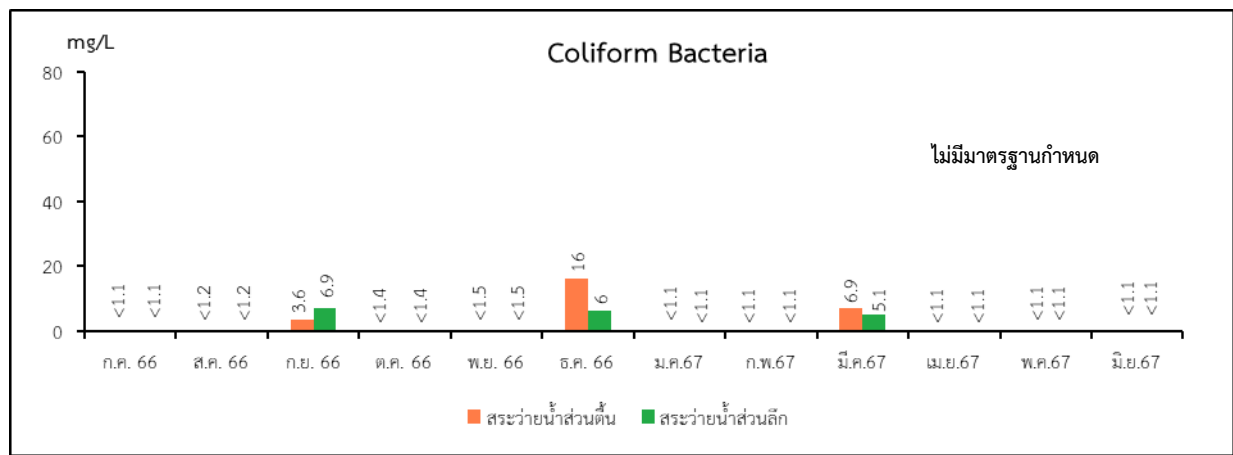
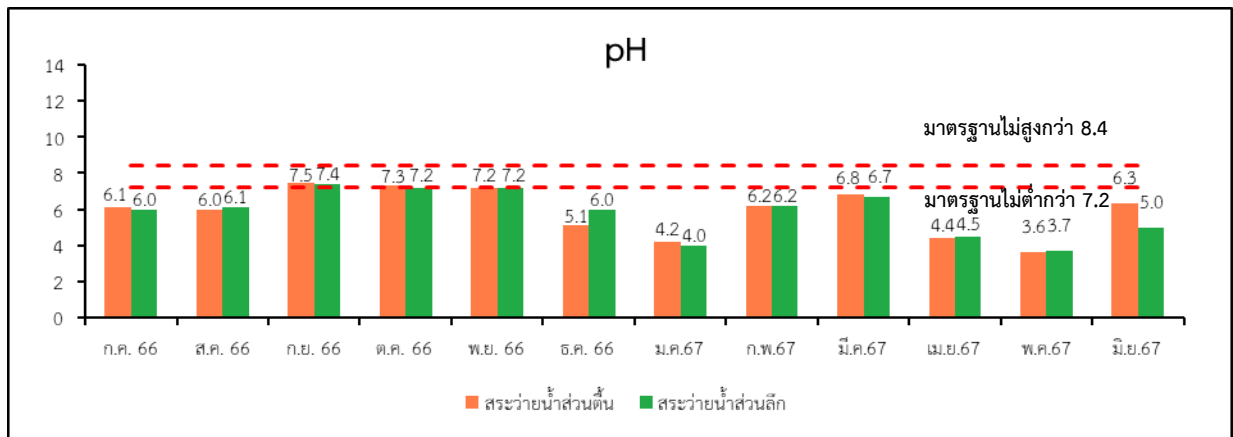
| ดัชนีตรวจวิเคราะห์        | หน่วย | ผลการวิเคราะห์ |           |           |           |           |           |
|---------------------------|-------|----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                           |       | 09/01/67       | 15/02/67  | 14/03/67  | 03/04/67  | 20/05/67  | 20/06/67  |
| 1. pH                     | -     | 4.0            | 6.2       | 6.7       | 4.5       | 3.7       | 5.0       |
| 2. Coliform Bacteria      | mg/L  | <1.1           | <1.1      | 5.1       | <1.1      | <1.1      | <1.1      |
| 3. E. coli                | mg/L  | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| 4. Pseudomonas aeruginosa | mg/L  | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ | ตรวจพบ    | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |
| 5. Staphylococcus aureus  | mg/L  | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ |

หมายเหตุ :  
Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.  
\* = วิเคราะห์ผลโดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มาตรฐาน = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ  
ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.3-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

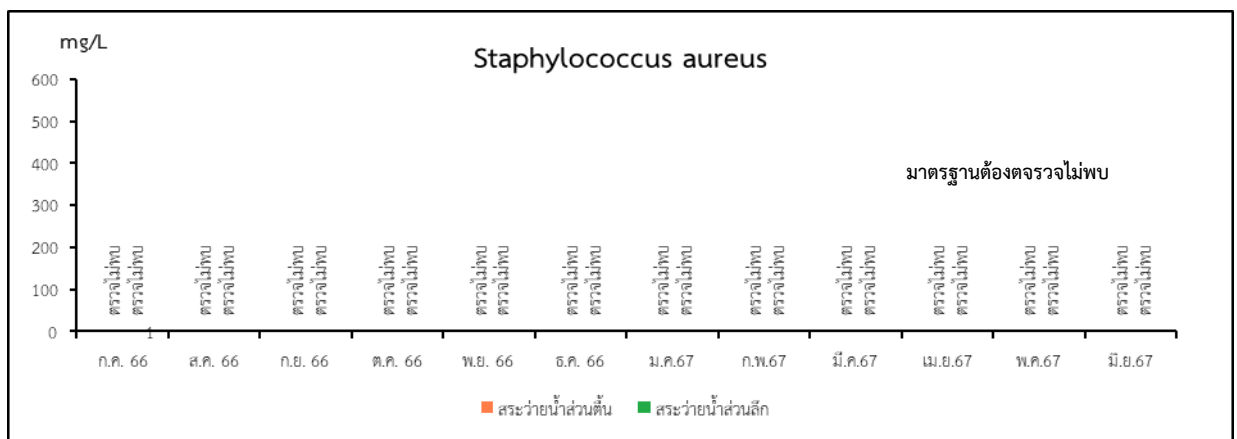
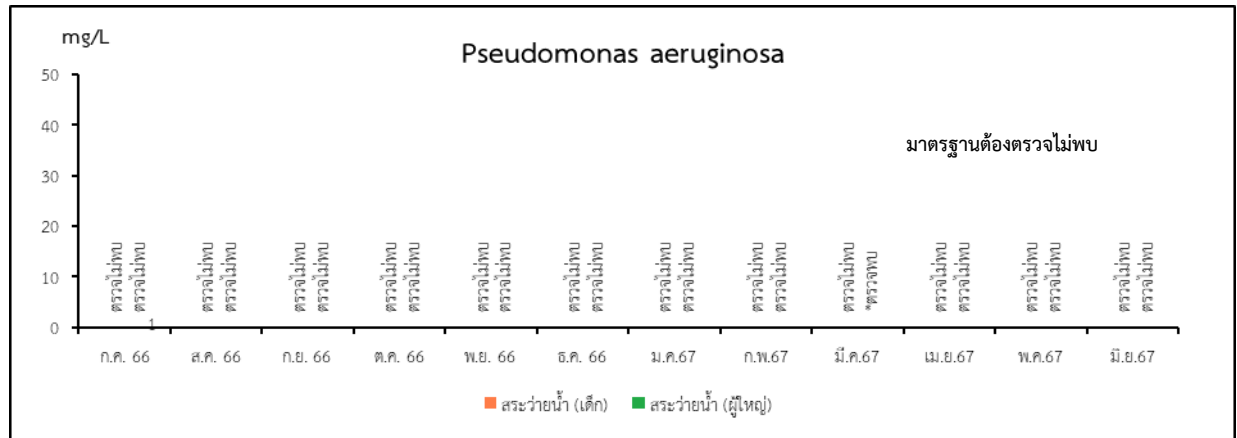
| สถานีตรวจวัด         | เดือนที่ | ผลการตรวจวิเคราะห์ |                    |           |                |            |
|----------------------|----------|--------------------|--------------------|-----------|----------------|------------|
|                      |          | pH                 | Coliform Bacteria* | E. coli*  | P. aeruginosa* | S. aureus* |
| 1. สระว่ายน้ำส่วนต้น | ก.ค. 66  | 6.1                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ส.ค. 66  | 6.0                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ก.ย. 66  | 7.5                | 3.6                | ตรวจพบ    | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ต.ค. 66  | 7.3                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | พ.ย. 66  | 7.2                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ธ.ค. 66  | 5.1                | 5.1                | ตรวจพบ    | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ม.ค. 67  | 4.2                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ก.พ. 67  | 6.2                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | มี.ค. 67 | 6.8                | 6.9                | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | เม.ย. 67 | 4.4                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | พ.ค. 67  | 3.6                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | มิ.ย. 67 | 6.3                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
| 2. สระว่ายน้ำส่วนลึก | ก.ค. 66  | 6.0                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ส.ค. 66  | 6.1                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ก.ย. 66  | 7.4                | 6.9                | ตรวจพบ    | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ต.ค. 66  | 7.2                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | พ.ย. 66  | 7.2                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ธ.ค. 66  | 6.0                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ม.ค. 67  | 4.0                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | ก.พ. 67  | 6.2                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | มี.ค. 67 | 6.7                | 5.1                | ตรวจไม่พบ | ตรวจพบ         | ตรวจไม่พบ  |
|                      | เม.ย. 67 | 4.5                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | พ.ค. 67  | 3.7                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |
|                      | มิ.ย. 67 | 5.0                | <1.1               | ตรวจไม่พบ | ตรวจไม่พบ      | ตรวจไม่พบ  |

หมายเหตุ :  
Method = Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 23<sup>rd</sup>, 2017.  
\* = วิเคราะห์ผลโดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ  
ในทำนองเดียวกัน  
- : ไม่มีมาตรฐานกำหนด



**มาตรฐาน** : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ  
น้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

รูปที่ 3.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



**มาตรฐาน** : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

รูปที่ 3.3-2 (ต่อ)